

[Sesiones](#)
[Comisiones](#)
[Asistencia](#)
[Protocolo](#)
[Inicio](#)
[Noticias](#)
[Galería de Imágenes](#)
[Viceintendencia](#)
[Autoridades](#)
[Secretarías](#)
[Secretaría Legislativa](#)
[Secretaría Administrativa](#)
[Secretaría Comisiones](#)
[Concejales](#)
[Bloques Políticos](#)
[Licitaciones](#)
[Acceso a la Información del
CD](#)
[Transparencia en la Gestión](#)
[Transparencia](#)
[Declaraciones Juradas](#)
[Presupuesto - Ejecuciones](#)
[Cargos Presupuestados](#)
[Planta Personal](#)
[Listado de Proveedores](#)
[Audiencias Públicas](#)
[Legislación](#)
[Gestión de Intereses](#)
[Actividades de Extensión](#)
[▶ Red Interna Intranet](#)

CONTINÚA EN ESTUDIO EL PROYECTO DE CONVENIOS URBANÍSTICOS



La comisión de Desarrollo Urbano recibió hoy a Eduardo Ricci, del Colegio de Arquitectos; a Teresa Pereyra, del Colegio de Ingenieros; y al subsecretario de Desarrollo Económico de la Municipalidad, arquitecto Juan Giunta, en el marco del proyecto presentado por el Ejecutivo Municipal para regular los Convenios Urbanísticos.

El arquitecto Ricci explicó: "Nos preocupa lo que ocurrió en la ciudad en los últimos 15 años donde el 40 por ciento de lo que se hizo estuvo fuera de norma. Nos interesa pensar en una ciudad planificada donde se transparente lo que se haga entre el Ejecutivo y otros sectores". Además, dijo que desde el organismo que representa no han terminado todas las consultas que quieren traer a la comisión pero que dan su apoyo no al texto sino a este mecanismo de trabajo que le permite dar su opinión.

Por su parte, la ingeniera Teresa Pereyra, desde el Colegio de Ingenieros, solicitó que el proyecto exprese claridad en los porcentajes del artículo 14º.

Durante el debate, los sectores participantes dejaron en claro que lo importante será establecer que todas las excepciones deberían pasar por el Concejo Deliberante para su aprobación.

Desde el municipio, Giunta ratificó que esta es una ordenanza que trata la excepcionalidad y debe estar fundamentada en los convenios. "Con esta excepción habría un incremento en el uso del suelo o un cambio en el uso, por ejemplo una parcela que no era fraccionada pase a fraccionarse. No usamos la palabra plusvalía porque no es directa, usamos la palabra beneficio porque es directo a la propiedad" agregó el funcionario.

El concejal Esteban Dómina solicitó que el proyecto contenga zonas vedadas, como las áreas verdes, ya que nuestra ciudad está por debajo de la mitad



DIGESTO
MUNICIPAL

Conocé +



CONTACTO

Conocé +

Está disponible el ... +



MUNICIPALIDAD
CIUDAD DE CÓRDOBA

A continuación está adjunto el
EXPEDIENTE 351700/12 -
DECRETO 382 (16/03/2012)
CONTRATO DE SESION P...

LEER +

LEGISLACIÓN GENERAL +



16 de julio de 2012- La
Comisión de Legislación
General presidida por el
Concejal Lucas Cavallo, a...

LEER +

16º aniversario del ... +



Se cumplen hoy 16 años del
día en que la AMIA sufrió un
atentado en su sede de la
calle Pasteur de l...

de lo que aconseja la OMS y solicitó que se especifique cual será el beneficio para la ciudad.

Olga Riutort calificó a la iniciativa como un instrumento financiero el cual tendría que tener las excepciones y los porcentajes de beneficios en claro para que sea transparente. "Hay que debatirlo mucho y no remitir todo a la vía reglamentaria", añadió la concejala.

Finalmente, el presidente de la comisión Javier Bee Sellares aseguró que en el articulado del proyecto se determina en la superficie neta urbanizada cuál es el beneficio que recibirá el municipio.

El proyecto seguirá en estudio de la comisión y se cursarán invitaciones a la red Ciudadana Nuestra Córdoba, al Foro Ambiental y a la Cámara Desarrollista para escuchar sus sugerencias.

En otro orden, la comisión aprobó un convenio Intercomunal - Provincial para manejo y gestión sustentable de los residuos sólidos urbanos del Área Metropolitana, enviado por el DEM.

LEER +

+

LEER +



Concejo Deliberante de la Ciudad de Córdoba
Pasaje Comercio 447 - CP.5000 - Ciudad de Córdoba - Argentina
Tel.: 54 351 4201500 - e-mail: info@cdcordoba.gov.ar

Seguinos:

